

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2023

Identifikační údaje

Firma	ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s.
Sídlo	Uničovská 564, 783 86 Dlouhá Loučka
IČO	47677449
Právní forma	akciová společnost
DIČ	CZ47677449
Základní kapitál	57.000.000,- Kč
Spisová značka	u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 10479
Předmět podnikání	- zemědělská výroba - silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny - zednictví - hostinská činnost - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obsah výroční zprávy

- 1) Zpráva o minulém vývoji činnosti jednotky a o jejím postavení
- 2) Další finanční a nefinanční informace
 - 2a) Zpráva o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách, či situaci, které nastaly až po konci rozvahového dne.
 - 2b) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti podniku.
 - 2c) Zpráva o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje.
 - 2d) Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
 - 2e) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích.
 - 2f) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí.
 - 2f1) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.
- 3) Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky
- 4) Účetní závěrka za rok 2023 a výrok auditora k této závěrce a k výroční zprávě pro rok 2023

1) Zpráva o vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím postavení

Společnost vznikla 8. září 1994 jako Obchodní družstvo Dlouhá Loučka. Dne 20.7.2013 došlo ke změně právní formy z družstva na akciovou společnost ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s. zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě.

V průběhu roku 2023 byla postupně omezována živočišná výroba, nadále zůstává pouze výkrm býků. Podnik se specializuje na rostlinnou výrobu. ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s. zaměstnává 18 pracovníků.

2) Další finanční a nefinanční informace

2a) Zpráva o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách, či situaci, které nastaly až po konci rozvahového dne.

Nic rozhodujícího po ukončení rozvahového dne nenastalo.

2b) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti podniku.

Hlavním předmětem podnikání bude pro ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s. zemědělská výroba, a to rostlinná výroba.

2c) Zpráva o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje.

Žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynaloženy.

2d) Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Žádné vlastní akcie či obchodní podíly nebyly vydávány.

2e) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích.

V oblasti ochrany životního prostředí dodržuje podnik platné zákony a s nimi související předpisy, včetně zásad správné zemědělské praxe, nitratové směrnice a plnění greeningu. V pracovněprávních vztazích se společnost řídí zákoníkem práce, vlastními stanovami a dalšími souvisejícími právními předpisy platnými v České republice.

2f) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí.

ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s. nemá organizační složku v zahraničí.

2f1) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.

Zpráva o vztazích, zpracovaná ve smyslu ustanovení § 82 a násl. Zákona o korporacích je samostatnou přílohou výroční zprávy.

3) Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky

Stálá aktiva ve výši 59441 tis. Kč se skládají z:

- 1) Dlouhodobý hmotný majetek 59430 tis. Kč
- 2) Dlouhodobý finanční majetek 11 tis. Kč.

ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s., IČ: 47677449

Dlouhodobý hmotný majetek tvoří pozemky za 40888 tis. Kč, budovy, haly a stavby za 8846 tis. Kč a stroje, přístroje, zařízení a dopravní prostředky 9696 tis. Kč.

Dlouhodobý finanční majetek je tvořen podílem na Regionálním odbytovém družstvu Litovel v částce 10 tis Kč a podílem na MAS Uničovsko o.p.s. ve výši 500 Kč.

Oběžná aktiva v částce 60543 tis. Kč jsou tvořena:

- 1) Zásoby, kde materiál činí 1787 tis. Kč, nedokončená výroba 9468 tis. Kč, výrobky vlastní výroby 23167 tis. Kč a zvířata 1565 tis. Kč.
- 2) Krátkodobé pohledávky, mají hodnotu 7113 tis. Kč. Jedná se o pohledávky z obchodního styku a nevyplacené dotace.
- 3) Peněžní prostředky jsou v hodnotě 17443 tis. Kč. V bankách uloženo 17373 tis. Kč, v pokladně 70 tis. Kč.

Časové rozlišení

Náklady příštích období v částce 18 tis. Kč.

Zdroje majetku

Zdroje majetku tvoří vlastní kapitál v částce 110686 tis. Kč, který se skládá ze základního kapitálu ve výši 57 000 tis. Kč, dále jej tvoří fondy ze zisku ve výši 49611 tis. Kč a výsledek hospodaření (zisk) v částce 4075 tis. Kč.

Cizí zdroje ve výši 9316 tis. Kč.

- 1) Dlouhodobé závazky z obchodního vztahu jsou ve výši 4641 tis. Kč. Jedná se o úvěry u leasingových společností ve výši 3165 tis.
- 2) Odložený daňový závazek je v částce 1466 tis. Kč.
- 3) Přijatá kauce na nájemné 10 tis. Kč
- 4) V roce 2023 nebyly tvořeny žádné rezervy. Stav rezerv je 0.
- 5) Krátkodobé závazky jsou ve výši 4675 tis. Kč, tvoří je závazky z obchodních vztahů v částce 2509 tis. Kč, přijaté zálohy 68 tis. Kč a ostatní závazky ve výši 2098 tis. Kč.

ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s., IČ: 47677449

Hospodaření podniku – náklady a výnosy

Výkony plus tržby za rok 2023 jsou ve výši 41379 tis. Kč.

Výkonová spotřeba, což je spotřeba materiálu, energie a služeb, je zúčtována v částce 26535 tis. Kč.

Osobní náklady jsou ve výši 11944 tis. Kč.

Úpravy hodnot v provozní oblasti tj. odpisy dlouhodobého majetku a opravné položky k zásobám a pohledávkám mají hodnotu 3781 tis. Kč.

Ostatní provozní výnosy tj. tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu, dotace apod. jsou ve výši 7755 tis. Kč.

Ostatní provozní náklady, jako daně a poplatky, zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu, pojistné, apod. činily 1930 tis. Kč.

V roce 2023 je provozní výsledek hospodaření zisk ve výši 4578 tis. Kč

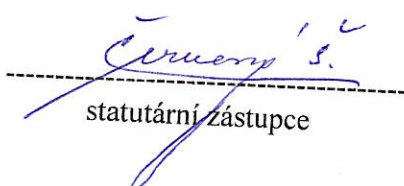
Nákladové úroky u bank a jiných organizací činí 213 tis. Kč, ostatní finanční náklady 21 tis. Kč. Výnosové úroky jsou ve výši 686 tis. Kč, ostatní finanční výnosy-dotace na úhradu úroků mají hodnotu 152 tis. Kč.

Finanční výsledek hospodaření roku 2023 je 604 tis. Kč.

Výsledek hospodaření po zdanění za účetní období 2023 je zisk ve výši 4075 tis. Kč.

4) Účetní závěrka za rok 2023 a výrok auditora k této závěrce a k výroční zprávě pro rok 2023.

Účetní závěrka za rok 2023 je obsažena v příloze, včetně výroku auditora. Účetnictví je vedeno v souladu se směrnicemi a postupy účtování. Je dodržován zákon o účetnictví i ostatní zákony s ním související. Roční účetní závěrka vyjadřuje ze všech důležitých hledisek věrný obraz majetku, závazků, výsledku hospodaření i vlastního kapitálu společnosti.



statutární zástupce

ZOD Agro Dlouhá Loučka a.s.
783 86 Dlouhá Loučka
⑥ DIČ: CZ47677449
č.ú.: KB 19 0063210297/0100
razítko

V Dlouhé Loučce 21.2.2024